



החברה למשק וכלכלה
של השלטון המקומי בע"מ

י"ד טבת תשע"ז
12 ינואר 2017

לכבוד
ראשי הרשויות המקומיות
מנכ"ל הרשויות המקומיות
גזברי הרשויות המקומיות

מכובדינו,

הנדון: עמלות החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ

אנו שמחים לבשר בזאת כי בישיבת דירקטוריון החברה, אשר התקיימה ביום ה- 10.11.16, אישר הדירקטוריון תכנית להפחתת העמלות אשר גובה החברה בגין מעטפת השירותים אותם היא מספקת לרשויות המקומיות. לאור שיעורי הצמיחה במחזורי הפעילות של החברה בשנים האחרונות, יעילותה המקצועית וביסוס איתנותה הפיננסית, סבר הדירקטוריון כי בשלו התנאים ליישומו של מהלך של הפחתת עמלות **בשיעורים של עד כ-30%**.

ראוי לציין, כי החלטה זו, במסגרתה יופחתו העמלות בשיעורים כה משמעותיים כאמור, הינה החלטה אסטרטגית עבור החברה ונועדה **בראש ובראשונה להוזיל עלויות לרשויות המקומיות**. אולם כל זאת תוך שמירה על יציבותה הכלכלית של החברה, אשר אין חולק כי הינה חיונית וחשובה לשם התמודדותה עם הנסיבות המשתנות ואתגרי העתיד במגזר המוניציפלי.

תוכנית הפחתת העמלות נערכה במהלך השנה האחרונה על ידי הנהלת החברה והצוותים המקצועיים, בד בבד עם גיבוש תוכנית סדורה להרחבת מעטפת השירותים ושיפור רמת השירות שמעניקה החברה לרשויות המקומיות.

בהתאם להחלטת הדירקטוריון הפחתת העמלות בפועל תיושם החל מה- 1.1.2017 בהתאם להנחיות הבאות:

1. שיעורי העמלות יעודכנו בכל החוזים אשר ייחתמו החל מה- 1.1.2017 ואילך.
2. חוזי שירותים (שמירה, ניקיון, הסעות תלמידים וכו') אשר נחתמו לפני ה- 1.1.2017 – שיעורי העמלות יעודכנו בחשבונות בגין שירותים אשר יסופקו החל מחודש ינואר 2017 ואילך.





החברה למשק וכלכלה
של השלטון המקומי בע"מ

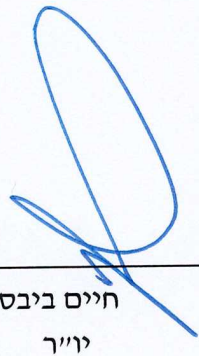
3. חוזים לביצוע פרויקטים (בינוי, תשתיות וכדו') אשר נחתמו לפני ה- 1.1.2017 – שיעורי העמלות יעודכנו אך ורק בחוזים אשר צו התחלת העבודה במסגרתם יונפק לאחר ה- 1.1.2017.
4. חוזי רכש/טובין (ריהוט, מזגנים, מחשבים וכדו') אשר נחתמו לפני ה- 1.1.2017 – שיעורי העמלות יעודכנו בחוזים קיימים אך ורק בגין טובין שמועד אספקתם לאחר ה- 1.1.2017.

נבקש להוסיף ולציין כי במסגרת הפחתת העמלות, תשונה גם שיטת חישוב העמלה כך שהיא תחושב ממחיר הקבלן / ספק ולא כנגזרת מהיקף הפרויקט.

- לנוחותכם מצ"ב טבלת העמלות המעודכנת.

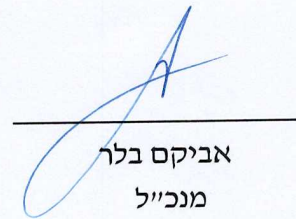
בחודשים האחרונים נערכו הנהלת החברה ועובדיה באופן מקיף, מקצועי ומשמעותי ליישום המהלך ולהצלחתו, ואנו נשמח לעמוד לרשותכם לכל הבהרה שתידרש.

בהזדמנות זו אנו מבקשים לשוב ולהודות לכם על האמון שאתם נותנים בחברה, אמון המשתקף היטב ובא לידי ביטוי בשיעורי הצמיחה של החברה בשנים האחרונות.



חיים ביבס
יו"ר

בברכה



אביקם בלר
מנכ"ל



מכרז	עמלה עד ליום ה- 31.12.16, מחושבת מסך היקף הפרוייקט	עמלה מופחתת מיום ה- 1.1.17 מחושבת מסך היקף הפרוייקט	עמלה מופחתת מיום ה- 1.1.17 מחושבת ממחיר הקבלן (להלן שיטת החישוב החדשה)	עמלה מופחתת מיום ה- 1.1.17, ללא פיקוח, מחושבת ממחיר הקבלן (להלן שיטת החישוב החדשה)	שיעור ההפחתה בעמלה החל מה- 1.1.17
	A	B	C	D	E
תכנון ובניית אולמות ספורט וקירוי מגרשי ספורט	9%	6.54%	7%	4.50%	27.33%-
תכנון אספקה והצבה של מבנים יבילים	10%	7.83%	8.50%	5.50%	21.70%-
חדוש ושיפוץ מבני הינוך וציבור	10.50%	7.83%	8.50%	5.50%	25.43%-
תכנון ובניית מוסדות הינוך וציבור - מבנים קטנים	9%	6.54%	7%	4.50%	27.33%-
תכנון ובניית מוסדות הינוך וציבור - מבנים גדולים	9%	6.54%	7%	4.50%	27.33%-
ביצוע עבודות כבישים פיתוח ותשתיות	9%	6.54%	7%	4.50%	27.33%-
עבודות ומתקני מים וביוב	6.50%	6.10%	6.50%	4.00%	6.15%-
הקמת תחנות שאיבה	6.50%	6.10%	6.50%	4.00%	6.15%-
הקמת בריכות אגירה למים	6.50%	6.10%	6.50%	4.00%	6.15%-
גידור שערים ומרכיבי ביטחון	10%	7.83%	8.50%		21.70%-
עבודות פיתוח נופי ואחזקת גנים	9%	6.54%	7%		27.33%-
אחזקת תחנות שאיבה	9%	6.54%	7%		27.33%-
אחזקת והקמת מערכות תאורה ורמזורים	9%	6.54%	7%		27.33%-
אחזקת תשתיות	9%	6.54%	7%		27.33%-
עבודות סימון כבישים אספקת והצבת שלטים ותמרורים	10%	7.83%	8.50%		21.70%-
ליסינג תפעולי לכלי רכב	4.50%	4.31%	4.50%		4.22%-
אספקת דלקים			3%		מכרז חדש
אספקת אוטובוסים	1.50%	1.48%	1.50%		1.33%-
הסעות תלמידים	6%	4.31%	4.50%		28.17%-
אספקת שלדות ורכבי תברואה			4.50%		מכרז חדש
אספקת מכוונות טיאוט	5%	4.31%	4.50%		13.80%-
אספקת מרכבי דחס	6%	4.31%	4.50%		28.17%-
אספקת כלי אצירה לפסולת ומחזור	4.50%	4.31%	4.50%		4.22%-
אספקת מיכלי איסוף אשפה שקועי קרע	6%	4.31%	4.50%		28.17%-
נקיון שטחים פתוחים וטיאוט מכני	6%	4.31%	4.50%		28.17%-
איסוף ופינוי אשפה ופסולת מוצקה	6%	4.31%	4.50%		28.17%-
שירותי אבטחה ושמירה	2.50%	2.44%	2.50%		2.40%-
שירותי אבטחה ניידת	-		8.50%		מכרז חדש
אספקה והתקנה של מערכות מיגון טכנולוגיות ופיסיות	11.50%	4.76%	5%		58.61%-
אספקה התקנה ואחזקה של ציוד כבוי אש	10%	6.54%	7%		34.60%-
אספקה התקנה ואחזקה של מערכות התרעה מפני רעידות אדמה	9%	6.54%	7%		27.33%-
שירותי מדידות	4.25%	2.91%	3%		31.47%-
שירותי גבייה	4.50%	3.85%	4%		14.44%-
אספקת ריהוט וציוד	6%	4.76%	5%		20.67%-
אספקה והתקנה של מזגנים	6.50%	4.76%	5%		26.77%-
אחזקת מזגנים	8.50%	6.10%	6.50%		28.24%-
אספקה התקנה שיפוץ ואחזקה של מתקני משחק	10%	6.98%	7.50%		30.20%-
אספקה התקנה ותחזוקה של מחשבים וציוד היקפי	6%	4.31%	4.50%		28.17%-
נקיון במבני הינוך וציבור	6%	4.31%	4.50%		28.17%-
שירותי כח אדם זמני	3%	2.44%	2.50%		18.67%-
אספקת ארוחות וכריכים	4.50%	3.85%	4%		14.44%-
הפעלת צהרונים לילדים	4.50%	3.85%	4%		14.44%-

מכרז	עמלה עד ליום ה- 31.12.16, מחושבת מסך היקף הפרוייקט	עמלה מופחתת מיום ה- 1.1.17 מחושבת מסך היקף הפרוייקט	עמלה מופחתת מיום ה- 1.1.17 מחושבת ממחיר הקבלן (להלן שיטת החישוב החדשה)	עמלה מופחתת מיום ה- 1.1.17, ללא פיקוח, מחושבת ממחיר הקבלן (להלן שיטת החישוב החדשה)	שיעור ההפחתה בעמלה החל מה- 1.1.17
הפעלה של תוכנית קיץ במוסדות חינוך	4.50%	3.85%	4%	-14.44%	
פרסומי מכרזים- מחיר לשורת פרסום בש"ח	1000		700		-30.00%

הערות והארות:

עמלות משכ"ל המופחתות נגבות בגין תכולת שרותים מוגדרת. רשות מקומית שתמצא להרחיב את תכולת השרותים תחוייב בתוספת לעמלה בהתאם לשרותים הנוספים שידרשו.

העמלה המצויינת בטור C הינה העמלה בשיטת החישוב החדשה והיא שוות ערך לעמלה המצויינת בטור B שהיא העמלה בהתאם לשיטת החישוב שהיתה עד ה- 31.12.16.

טור D מציין את העמלה בפרוייקטי בינוי ותשתיות במקרים בהם הפיקוח נעשה ע"י הרשות המקומית.

אספקה והתקנה של מערכות מיגון טכנולוגיות ופיסיות - העמלה הקודמת כללה שרותי תכנון. העמלה החדשה הינה ללא שרותי התכנון